



Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	089/2026

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		JAZIEL IETZA CORTES CONTRERAS	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA					
DOMICILIO:	CALLE FERNANDO DEL PASO No. 14		COLONIA:	FRACC. LA FLORIDA	
ENTRE LA CALLE:	HACIENDA ESTANZUELA	Y LA CALLE:	HACIENDA LA FLORIDA	LOCALIDAD:	ATEQUIZA

DATOS DE LA OBRA										
GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)						TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL		
ESCRITURA No.:	43,998	NOTARÍA:	122(GUADALAJARA)		CTA. PREDIAL:	U 038392	CLAVE CATASTRAL:			
DICTAMEN	NO DICTAMEN				ALINEAMIENTO	CUENTA SAMAPA 29223-29201				
SUP. TERRENO	144.00	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR	
DICTAMEN	0.7		1.4			2	3.00 M	N/A	3.00 M	
PROYECTO										

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE COMPLETO	ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA				NÚMERO DE REGISTRO	OPI-085/2024	
DOMICILIO:	*			TEL.	*		
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*		
					CÉDULA ESTATAL	PEJ379398	
					CÉDULA FEDERAL	13382514	

CALIFICACIÓN									
CONCEPTO		CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE				
ART. 41, I, A, 2 a (Licencia de Construcción)		99.70	M2	\$27.33	\$2,724.80				
ART. 105 I a. Forma Impresa		1.00	PZA	\$80.24	\$80.24				
ART.74, XI) Habitabilidad		10.00	%	\$2,724.80	\$272.48				
ART. 28. Negocios Jurídicos		99.70	M2	\$42.00	\$4,187.40				
ORDEN DE PAGO:	240	FECHA DE PAGO:	23/03/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	15646	TOTAL	\$7,264.92

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 26 DE MARZO DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO

